**23 de febrero de 2026**

**Con – O – 410 – 010 – 2026**

**Señores.**
**Fondo de desarrollo local Barrios Unidos**
**Area de infraestructura**
**Doc. Andrea Melissa Morales Cano**
**Arq. Daniel Enrique Diaz Infante**

**Ref. COP 410-2025 - REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

**Asunto: REMISIÓN DE PRESUPUESTO Y BALANCE 1 de la Etapa 2 - VERIFICACIÓN ANTEPROYECTO**

Cordial saludo,

Por medio de la presente y de acuerdo a las obligaciones adquiridas del contrato nos permitimos hacer entrega del balance realizado en base al diagnostico y etapa de anteproyecto, esto de acuerdo a las actividades priorizadas y socializadas a la entidad contratante y al SIDIS

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

**Arq. Julieth Andrea Bernal**
**Directora de obra**
**IGOTEC**
**Proyecto. Julieth Bernal**

Gmail balance Actuali...

Redactar

Recibidos
Destacados
Pospuestos
Enviados
**Borradores** 1
Compras
Más

Etiquetas

CORRECCION
PENDIENTE
REVISADO

31 de 39

# Remisión de comunicado Cont. 410-2025 - 010 Balance no.1

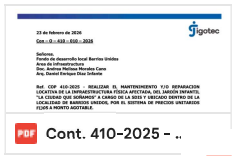
Recibidos × Convertir a PDF

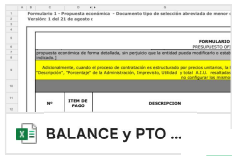
**igotec sas** <igotecingenierias@gmail.com>
para cdi.bunidos
23 feb 2026, 10:13 a.m.

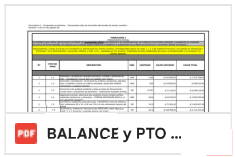
Buen dia,

adjunto envió comunicado para su radicación

**3 archivos adjuntos** • Analizado por Gmail Agregar todo a Drive Comprimir PDF


Cont. 410-2025 - ..


BALANCE y PTO ...


BALANCE y PTO ...

**CDI Barrios Unidos** <cdi.bunidos@gobiernobogota.gov.co>
para mí
23 feb 2026, 1:55 p.m.

*ALCALDÍA LOCAL DE BARRIOS UNIDOS*

*Fecha: 23 de febrero del 2026*

*RADICADO: **20266210015942***

*FOLIOS: 1*

*ANEXOS: CARPETA ZIP*

Responder Reenviar

**FORMULARIO 1**

PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

| Nº | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1.1 | Desmonte y reinstalación aparatos sanitarios, orinales y divisiones de baño - reinstalación incluye sello con sikaflex color blanco | UND | 12,00 | $ 109.609,00 | $ 1.315.308,00 |
| 2 | 1.2 | Desmonte y reinstalación de lavamanos, grifería y accesorios, aparatos baos y mobiliario cocina con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje. | UND | 8,00 | $ 104.854,00 | $ 838.832,00 |
| 3 | 1.3 | Demolición piso acabado existente y base en placa de fibrocemento - incluye retiro y disposición de escombros - (Demolición Acabado de Piso) | M2 | 213,51 | $ 31.142,00 | $ 6.649.019,00 |
| 4 | 1.4 | Reparación puntual estructura piso existente incluye arreglo perfiles existentes (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UND | 30,00 | $ 94.533,00 | $ 2.835.990,00 |
| 5 | 1.5 | Suministro e instalación estructura piso (VIGUETAS) nueva de refuerzo - Tubo rectangular 40 x 20 x 0,8 mm C18 x 6 mts rectangular lamina cold rolled | M2 | 74,73 | $ 72.301,00 | $ 5.402.857,00 |
| 6 | 1.6 | Suministro e instalación estructura piso PRINCIPAL nueva de refuerzo perfil 5' x 5' Pulgadas cuadrado lamina cold rolled | M2 | 36,19 | $ 168.998,00 | $ 6.115.454,00 |
| 7 | 1.7 | Suministro y aplicación 2 manos Anticorrosivo (1a Mano verde 2a mano gris) a estructura pisos con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL), incluye lijado limpieza y materiales. | ML | 1.746,70 | $ 11.851,00 | $ 20.700.142,00 |
| 8 | 1.8 | Suministro e instalación Placa Fibrocemento 10 mm 244x122cm 62.10Kg Aprox. Eterboard / Superboard - | M2 | 338,19 | $ 100.576,00 | $ 34.013.999,00 |
| 9 | 1.9 | Aplicación de Sello de juntas placa fibrocemente de piso con Aplicación de Sikaflex gris o blanco incluyendo materiales. (Ancho =0,01 Prof= 0,01 ) rend = 6 ml | ML | 286,41 | $ 13.325,00 | $ 3.816.413,00 |
| 10 | 1.10 | Suministro e instalación piso acabado para zonas humedas (Baños y cocina) - PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR CLARO | M2 | 43,98 | $ 95.126,00 | $ 4.183.299,00 |
| 11 | 1.11 | Suministro e instalación piso acabado - Liston de Piso SPC tráfico Comercial color a definir. Espesor entre 4 mm a 7 mm - resistencia tráfico AC4 - AC5 ancho entre 18 y 23 cms x 1.20 cm de largo (Comedor, Aula 6 contigua a baños niños, Salon caminadores, Modulo administrativo) | M2 | 131,07 | $ 214.892,00 | $ 28.166.943,00 |
| 12 | 1.12 | Suministro e instalación Guardaescobas ceramico en zonas donde se instale piso cerámico ( Zona Baños y cocina) | ML | 48,22 | $ 30.206,00 | $ 1.456.533,00 |
| 13 | 1,13 | Suministro e instalación Guardaescobas PVC en zonas donde se instale piso Spc (Zonas Comedor, Aula 6 contigua a baños niños, Salon caminadores, Modulo administrativo) | ML | 89,77 | $ 23.939,00 | $ 2.149.004,00 |
| 14 | 2.1 | Reparación puntos especificos estructura cubierta, barandas (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UND | 25,00 | $ 112.133,00 | $ 2.803.325,00 |
| 15 | 2.2 | limpieza y lijado estructura cubierta | ML | 1.996,34 | $ 12.045,00 | $ 24.045.915,00 |
| 16 | 2.3 | Raspado lijado y limpieza estructura BARANDAS | ML | 469,42 | $ 10.698,00 | $ 5.021.855,00 |
| 17 | 2.4 | Aplicación 2 manos Anticorrosivo (1a Mano verde 2a mano gris) ESTRUCTURA CUBIERTA Y BARANDAS con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL) | ML | 2.465,76 | $ 19.057,00 | $ 46.989.988,00 |
| 18 | 2.5 | Reparación puntos especificos CANALES Desarrollo lamina 15x40x15 = 70 cms ( Soldadura estaño + masilla) | UND | 19,00 | $ 55.221,00 | $ 1.049.199,00 |
| 19 | 2.6 | limpieza y lijado interior y exterior CANALES | ML | 337,43 | $ 20.694,00 | $ 6.982.776,00 |
| 20 | 2.7 | Aplicación 2 manos Anticorrosivo lado externo e interno canales (1a Mano verde 2a mano gris) con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL) | ML | 145,94 | $ 14.902,00 | $ 2.174.798,00 |
| 21 | 2.8 | Aplicación pintura bituminosa o similar lado interno - Impermeabilización Canales | ML | 191,49 | $ 24.165,00 | $ 4.627.356,00 |
| 22 | 2.9 | Aplicación esmalte blanco estructura cubierta, barandas y canales lado externo (ESMALTE EXTERIOR S/LAMINA LINEAL) | ML | 2.771,14 | $ 11.703,00 | $ 32.430.663,00 |
| 23 | 2.10 | Reemplazo accesorios de remate de la cubierta tipo sandwish (flanches, remate lateral , platina corona etc) | UND | 25,00 | $ 61.754,00 | $ 1.543.850,00 |
| 24 | 2.11 | Suministro e instalación membrana cpvc para reparación de remates de cubierta- HASTA 60 CM de ancho | ML | 30,00 | $ 111.510,00 | $ 3.345.300,00 |
| 25 | 2.12 | Reparación goteras en teja tipo sandwish Instalación cinta foil aluminio tiras desde cumbrera a canal | ML | 75,00 | $ 50.399,00 | $ 3.779.925,00 |
| 26 | 3.1 | Limpieza, lijado y preparación muros secos (Dry Wall) | M2 | 5,14 | $ 11.767,00 | $ 60.494,00 |
| 27 | 3.2 | limpiezapáneles PVC muros aulas (afectados por pegantes de cinta) | M2 | 262,58 | $ 10.520,00 | $ 2.762.368,00 |
| 28 | 3.3 | Suministro y aplicación pintura tipo ESMALTE sobre muros secos internos aulas M2 | M2 | 5,14 | $ 22.481,00 | $ 115.575,00 |
| 29 | 3.4 | Suministro y aplicación pintra tipo ESMALTE sobre muros secos internos aulas ML | ML | - | $ 12.374,00 | $ 0,00 |
| 30 | 3.5 | Suministro y aplicación Pintura fachada exterior Tipo 1 superlavable para exteriores tipo Koraza o similar | M2 | - | $ 25.651,00 | $ 0,00 |
| 31 | 3.6 | Suministro y aplicación Pintura fachada exterior Tipo 1 superlavable tipo Koraza o similar | ML | - | $ 15.631,00 | $ 0,00 |
| 32 | 3.7 | Suministro y aplicación Pintura TIPO ESMALTE sobre muros internos y externos de la zona de aseo y del tanque de la sede | M2 | 132,81 | $ 24.498,00 | $ 3.253.457,00 |
| 33 | 3.8 | Limpieza ventaneria INTERNA Y EXTERNA - (incluye marcos en aluminio y vidrieras) | M2 | 138,18 | $ 10.380,00 | $ 1.434.277,00 |
| 34 | 3.9 | LIMPIEZA Y ASEO GENERAL (durante la ejecución y para la entrega final de cada espacio. | M2 | 223,35 | $ 2.528,00 | $ 564.619,00 |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 260.629.533,00** |

| | |
|---|---|
| DIFERENCIA ENTRE EL VALOR DEL PROCESO Y VALOR PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS | $ 71.071,00 |
| **VALOR TOTAL OFERTA** | **$ 260.700.604,00** |

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR DEL CONTRATO** | **$** | **260.700.604,00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOTA 1:** Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. | **DESCRIPCION** | | **PORCENTAJE** |
| **NOTA 2:** Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | **ADMINISTRACION** | **A=** | 24,62% |
| **NOTA 3:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). | **IMPREVISTO** | **I=** | 1,00% |
| **NOTA 4:** Para la estructuración y confección de la oferta económica del presente proceso de contratación, el proponente debe tener en cuenta las consideraciones dispuestas en el capitulo "4. PRESUPUESTO OFICIAL Y SU JUSTIFICACIÓN, VARIABLES UTILIZADAS Y RUBROS QUE LO COMPONEN." del documento de ESTUDIOS PREVIOS | **UTILIDAD** | **U=** | 5,00% |
| | **TOTAL A.I.U** | **A.I.U.=** | 30,62% |

*FIRMADO EN ORIGINAL EN PDF
Lina Natalia Coronado Rodriguez.
IGOTEC INGENIERÍA SAS

BOGOTÁ

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Jigotec

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 01**

**OBRA:** REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.

**CONTRATISTA: IGOTEC** — **CO-410-2025 (148862)** — **ALCALDIA** — Barrios unidos, Bogota D.C.

**INTERVENTOR: N/A** — **VALOR: $260.700.604** — **FECHA:** 16/02/2026

| | 2. CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | 3. MODIFICACIONES PRESENTE ACTA | | | 4. CONDICIONES ACTUALIZADAS | | JUSTIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | | DIAGNOSTICO ETAPA II VERIFICACION ANTEPORYECTO - AVAL SDIS | | |
| 1. ITEM | DESCRIPCION | UNID. | V. UNITARIO | CANT | V. TOTAL | + / - | CANT | V. TOTAL | CANT | V. TOTAL | |
| | **ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | | | | | | | | | |
| 1,1 | Desmonte y reinstalación aparatos sanitarios, orinales y divisiones de baño - reinstalación incluye sello con sikaflex color blanco | UN | $ 109.609,00 | **6,00** | $ 657.654,00 | | (6,00) | -$ 657.654,00 | 12,00 | $ 1.315.308,00 | |
| 1,2 | Desmonte y reinstalación de lavamanos, grifería y accesorios, aparatos y mobiliario cocina con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje. | UN | $ 104.854,00 | **10,00** | $ 1.048.540,00 | | 2,00 | $ 209.708,00 | 8,00 | $ 838.832,00 | |
| 1,3 | Demolición piso acabado existente y base en placa de fibrocemento - incluye retiro y disposición de escombros - (Demolición Acabado de Piso) | M2 | $ 31.142,00 | **145,00** | $ 4.515.590,00 | | (68,51) | -$ 2.133.429,42 | 213,51 | $ 6.649.019,42 | |
| 1,4 | Reparación puntual estructura piso existente incluye arreglo perfiles existentes (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UN | $ 94.533,00 | **25,00** | $ 2.363.325,00 | | (5,00) | -$ 472.665,00 | 30,00 | $ 2.835.990,00 | |
| 1,5 | Suministro e instalación estructura piso (VI GUETAS) nueva de refuerzo - Tubo rectangular 40 x 20 x 0,8 mm C18 x 6 mts rectangular lamina cold rolled | M2 | $ 72.301,00 | **72,00** | $ 5.205.672,00 | | (2,73) | -$ 197.184,71 | 74,73 | $ 5.402.856,71 | |
| 1,6 | Suministro e instalación estructura piso PRINCI PAL nueva de refuerzo perfil 5' x 5' Pulgadas cuadrado lamina cold rolled | M2 | $ 168.998,00 | **36,00** | $ 6.083.928,00 | | (0,19) | -$ 31.525,56 | 36,19 | $ 6.115.453,56 | |
| 1,7 | Suministro y aplicación 2 manos Anticorrosivo (1a Mano verde 2a mano gris) a estructura pisos con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL), incluye lijado limpieza y materiales. | ML | $ 11.851,00 | **250,00** | $ 2.962.750,00 | | (1.496,70) | -$ 17.737.391,70 | 1.746,70 | $ 20.700.141,70 | |
| 1,8 | Suministro e instalación Placa Fibrocemento 10 mm 244x122cm 62.10Kg Aprox. Eterboard / Superboard - | M2 | $ 100.576,00 | **145,00** | $ 14.583.520,00 | | (193,19) | -$ 19.430.478,59 | 338,19 | $ 34.013.998,59 | |
| 1,9 | Aplicación de Sello de juntas placa fibrocemento de piso con Aplicación de Sikaflex gris o blanco incluyendo materiales. (Ancho =0,01 Prof= 0,01 ) rend = 6 ml | ML | $ 13.325,00 | **150,00** | $ 1.998.750,00 | | (136,41) | -$ 1.817.663,25 | 286,41 | $ 3.816.413,25 | |
| 1,10 | Suministro e instalación piso acabado para zonas húmedas (Baños y cocina) - PISO CERA MICO ANTIDESLIZANTE COLOR CLARO | M2 | $ 95.126,00 | **42,00** | $ 3.995.292,00 | | (1,98) | -$ 188.007,03 | 43,98 | $ 4.183.299,03 | |
| 1,11 | Suministro e instalación piso acabado - Liston de Piso SPC tráfico Comercial color a definir. Espesor entre 4 mm a 7 mm - resistencia trá fico AC4 - AC5 ancho entre 18 y 23 cms x 1.20 cm de largo (Comedor, Aula 6 contigua a baños niños, Salón caminadores, Modulo administrativo) | M2 | $ 214.892,00 | **130,00** | $ 27.935.960,00 | | (1,07) | -$ 230.983,11 | 131,07 | $ 28.166.943,11 | |
| 1,12 | Suministro e instalación Guardaescobas ceramico en zonas donde se instale piso cerámico ( Zona Baños y cocina) | ML | $ 30.206,00 | **37,00** | $ 1.117.622,00 | | (11,22) | -$ 338.911,32 | 48,22 | $ 1.456.533,32 | |
| 1,13 | Suministro e instalación Guardaescobas PVC en zonas donde se instale piso Spc (Zonas Come dor, Aula 6 contigua a baños niños, Salon cami nadores, Modulo administrativo) | ML | $ 23.939,00 | **67,00** | $ 1.603.913,00 | | (22,77) | -$ 545.091,03 | 89,77 | $ 2.149.004,03 | |
| 2,1 | Reparación puntos especificos estructura cu bierta, barandas (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UN | $ 112.133,00 | **30,00** | $ 3.363.990,00 | | 5,00 | $ 560.665,00 | 25,00 | $ 2.803.325,00 | |
| 2,2 | Limpieza y lijado estructura cubierta | ML | $ 12.045,00 | **2.893,00** | $ 34.846.185,00 | | 896,66 | $ 10.800.269,70 | 1.996,34 | $ 24.045.915,30 | |
| 2,3 | Raspado lijado y limpieza estructura BARAN DAS | ML | $ 10.698,00 | **1.733,00** | $ 18.539.634,00 | | 1.263,58 | $ 13.517.778,84 | 469,42 | $ 5.021.855,16 | |
| 2,4 | Aplicación 2 manos Anticorrosivo (1a Mano verde 2a mano gris) ESTRUCTURA CUBIERTA Y BARANDAS con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL) | ML | $ 19.057,00 | **3.068,50** | $ 58.476.404,50 | | 602,74 | $ 11.486.416,18 | 2.465,76 | $ 46.989.988,32 | |
| 2,5 | Reparación puntos especificos CANALES Desarrollo lamina 15x40x15 = 70 cms ( Soldadura estaño + masilla) | UN | $ 55.221,00 | **30,00** | $ 1.656.630,00 | | 11,00 | $ 607.431,00 | 19,00 | $ 1.049.199,00 | |
| 2,6 | Limpieza y lijado interior y exterior CANALES | ML | $ 20.694,00 | **130,00** | $ 2.690.220,00 | | (207,43) | -$ 4.292.556,42 | 337,43 | $ 6.982.776,42 | |
| 2,7 | Aplicación 2 manos Anticorrosivo lado externo e interno canales (1a Mano verde 2a mano gris) con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL) | ML | $ 14.902,00 | **130,00** | $ 1.937.260,00 | | (15,94) | -$ 237.537,88 | 145,94 | $ 2.174.797,88 | |
| 2,8 | Aplicación pintura bituminosa o similar lado interno - Impermeabilización Canales | ML | $ 24.165,00 | **71,00** | $ 1.715.715,00 | | (120,49) | -$ 2.911.640,85 | 191,49 | $ 4.627.355,85 | |
| 2,9 | Aplicación esmalte blanco estructura cubierta, barandas y canales lado externo (ESMALTE EXTERIOR S/LAMINA LINEAL) | ML | $ 11.703,00 | **1.430,00** | $ 16.735.290,00 | | (1.341,14) | -$ 15.695.373,12 | 2.771,14 | $ 32.430.663,12 | |
| 2,10 | Remplazo accesorios de remate de la cubierta tipo sandwish (flanches, remate lateral , pla tina corona etc) | UN | $ 61.754,00 | **10,00** | $ 617.540,00 | | (15,00) | -$ 926.310,00 | 25,00 | $ 1.543.850,00 | |
| 2,11 | Suministro e instalación membrana cpvc para reparación de remates de cubierta- HASTA 60 CM de ancho | ML | $ 111.510,00 | **30,00** | $ 3.345.300,00 | | - | $ - | 30,00 | $ 3.345.300,00 | |
| 2,12 | Reparación goteras en teja tipo sandwish Instalación cinta foil aluminio tiras desde cumbrera a canal | ML | $ 50.399,00 | **120,00** | $ 6.047.880,00 | | 45,00 | $ 2.267.955,00 | 75,00 | $ 3.779.925,00 | |
| 3,1 | Limpieza, lijado y preparación muros secos (Dry Wall) | M2 | $ 11.767,00 | **28,00** | $ 329.476,00 | | 22,86 | $ 268.981,85 | 5,14 | $ 60.494,15 | |
| 3,2 | Limpieza páneles PVC muros aulas (afectados por pegantes de cinta) | M2 | $ 10.520,00 | **270,00** | $ 2.840.400,00 | | 7,42 | $ 78.032,10 | 262,58 | $ 2.762.367,90 | |
| 3,3 | Suministro y aplicación pintura tipo ESMALTE sobre muros secos internos aulas M2 | M2 | $ 22.481,00 | **28,00** | $ 629.468,00 | | 22,86 | $ 513.893,18 | 5,14 | $ 115.574,82 | |
| 3,4 | Suministro y aplicación pintura tipo ESMALTE sobre muros secos internos aulas ML | ML | $ 12.374,00 | **10,00** | $ 123.740,00 | | 10,00 | $ 123.740,00 | - | $ - | |
| 3,5 | Suministro y aplicación Pintura fachada exterior Tipo 1 superlavable para exteriores tipo Koraza o similar | M2 | $ 25.651,00 | **145,00** | $ 3.719.395,00 | | 145,00 | $ 3.719.395,00 | - | $ - | |
| 3,6 | Suministro y aplicación Pintura fachada exterior Tipo 1 superlavable tipo Koraza o similar | ML | $ 15.631,00 | **24,00** | $ 375.144,00 | | 24,00 | $ 375.144,00 | - | $ - | |
| 3,7 | Suministro y aplicación Pintura TIPO ESMALTE sobre muros internos y externos de la zona de aseo y del tanque de la sede | M2 | $ 24.498,00 | **15,00** | $ 367.470,00 | | (117,81) | -$ 2.885.986,89 | 132,81 | $ 3.253.456,89 | |

BOGOTÁ

# ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

igotec

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 01**

**OBRA:** REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.

**CONTRATISTA: IGOTEC** — **CO-410-2025 (148862)** — **ALCALDIA** — Barrios unidos, Bogota D.C.

**INTERVENTOR: N/A** — **VALOR: $260.700.604** — **FECHA:** 16/02/2026

| | 2. CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | 3. MODIFICACIONES PRESENTE ACTA | | | 4. CONDICIONES ACTUALIZADAS | | JUSTIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | | DIAGNOSTICO ETAPA II VERIFICACION ANTEPORYECTO - AVAL SDIS | | |
| 1. ITEM | DESCRIPCION | UNID. | V. UNITARIO | CANT | V. TOTAL | + / - | CANT | V. TOTAL | CANT | V. TOTAL | |
| 3,8 | Limpieza ventaneria INTERNA Y EXTERNA - (incluye marcos en aluminio y vidrieras) | M2 | $ 10.380,00 | **350,00** | $ 3.633.000,00 | | 211,82 | $ 2.198.722,74 | 138,18 | $ 1.434.277,26 | |
| 3,9 | LIMPIEZA Y ASEO GENERAL (durante la ejecución y para la entrega final de cada espacio. | M2 | $ 2.528,00 | **465,00** | $ 1.175.520,00 | | 241,65 | $ 610.901,31 | 223,35 | $ 564.618,69 | |
| | | | | | | | | | | | |
| A | TOTAL CON (AIU) 30,62% OFERTADO | | | | **$ 237.238.177,50** | | | **-$ 23.391.355,99** | | $ 260.629.533,49 | |
| B | **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | | | | **$ 260.700.604,00** | | | | | **$ 260.700.604,00** | |
| C | Saldo por ejecutar - RESERVA | | | | | | | | | $ 71.070,51 | |

| | | |
|---|---|---|
| VALOR COSTO DIRECTO | | $ 199.587.049,46 |
| ADMINISTRACIÓN | 24,62% | $ 49.138.331,58 |
| IMPREVISTOS | 1,00% | $ 1.995.870,49 |
| UTILIDAD | 5,00% | $ 9.979.352,47 |
| AIU TOTAL | 30,62% | $ 61.113.554,54 |
| **TOTAL CONTRATO** | | **$ 260.700.604,00** |

**NOTA:**

Los valores unitarios antes descritos incluyen el AIU ofertado por IGOTEC correspondiente al 30,62% de los costos directos de obra

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

ARQ. JULIETH BERNAL
**DIRECTOR DE OBRA**

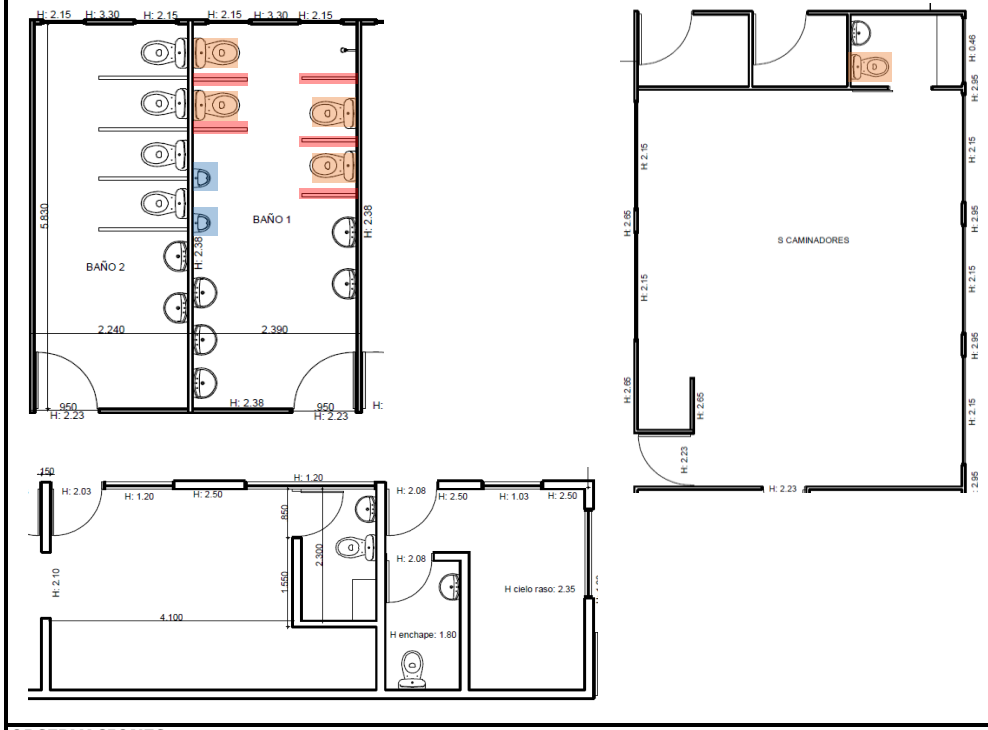
ARQ. FELIPE ESPARZA
**RESIDENTE DE OBRA**

ARQ. DANIEL DIAZ
**APOYO A LA SUPERVISION**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,1 | ACTIVIDAD | Desmonte y reinstalación aparatos sanitarios, orinales y divisiones de baño - reinstalación in cluye sello con sikaflex color blanco | UND | UN | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| BAÑO 1 | | | | | |
| SANITARIOS | | | | 4 | 4,00 |
| ORINALES | | | | 2 | 2,00 |
| DIV SANITARIOS | | | | 5 | 5,00 |
| SALON CAMINADORES | | | | | |
| SANITARIOS | | | | 1 | 1,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | TOTAL | | 12,00 |

**OBSERVACIONES:**

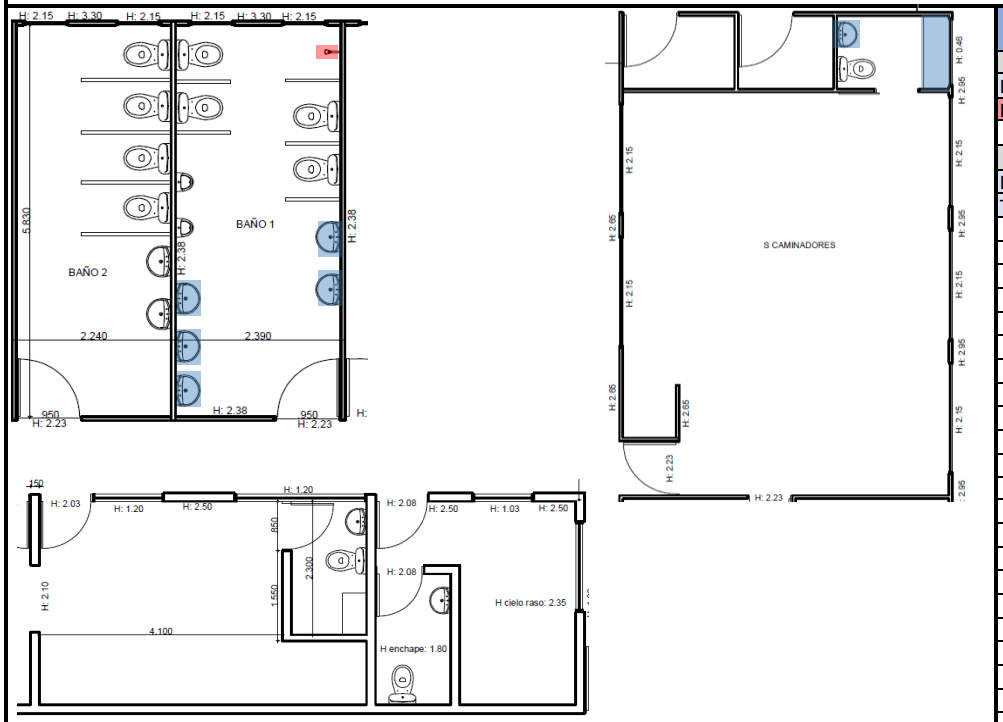
**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,2 | ACTIVIDAD | Desmonte y reinstalación de lavamanos, grife ría y accesorios, aparatos baos y mobiliario co cina con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje. | UND | UN | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| BAÑO 1 | | | | | |
| LAVAMANOS | | | | 5 | 5,00 |
| DUCHA | | | | 1 | 1,00 |
| | | | | | 0,00 |
| SALON CAMINADORES | | | | | |
| LAVAMANOS | | | | 1 | 1,00 |
| TINA PARA NIÑOS | | | | 1 | 1,00 |
| | | | TOTAL | | 8,00 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,3 | ACTIVIDAD | Demolición piso acabado existente y base en placa de fibrocemento - incluye retiro y disposi ción de escombros - (Demolición Acabado de Piso) | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | 12,04 | 5,83 | 70,19 | 1 | 70,19 |
| BAÑO 1 | 2,39 | 5,83 | 13,93 | 1 | 13,93 |
| S CAMINADORES | 7,42 | 5,83 | 43,26 | 1 | 43,26 |
| | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 41,71 |
| | 2,00 | 1,35 | 2,70 | 1 | 2,70 |
| S PARVULOS | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 41,71 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | TOTAL | | 213,51 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

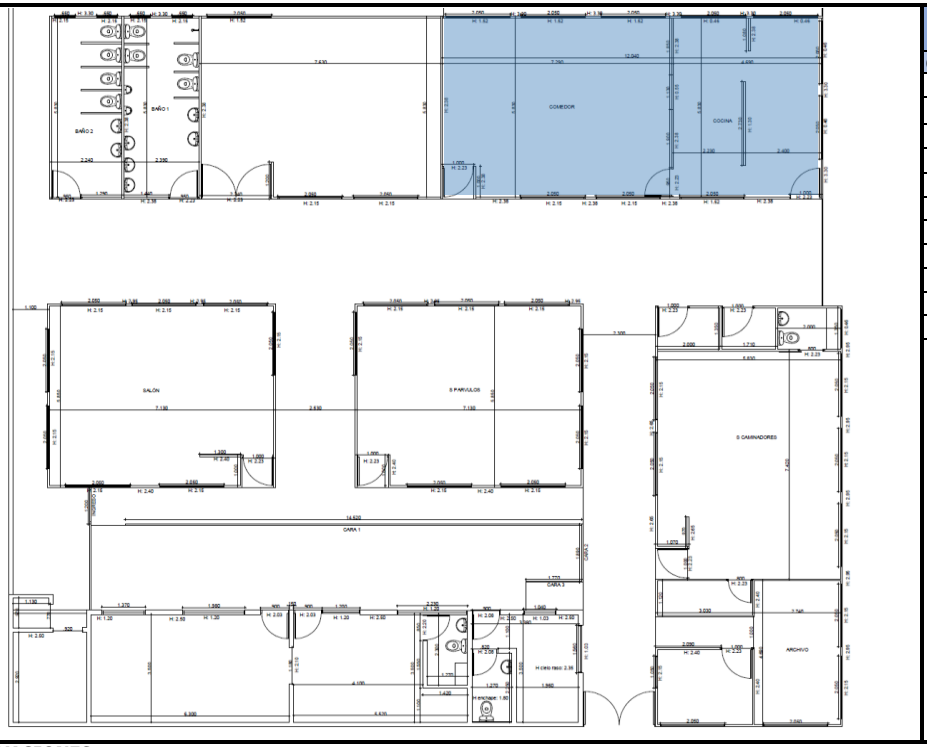
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

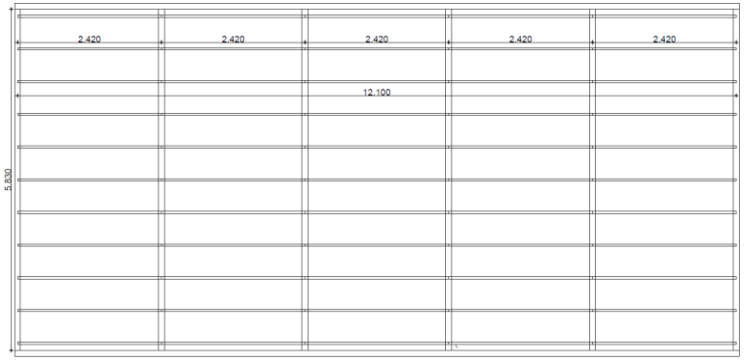
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,4 | ACTIVIDAD | Reparación puntual estructura piso existente incluye arreglo perfiles existentes (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UND | UN | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | | | | 30 | 30,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |




| OBSERVACIONES: | TOTAL | 30,00 |
|---|---|---|

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,5 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación estructura piso (VI GUETAS) nueva de refuerzo - Tubo rectangular 40 x 20 x 0,8 mm C18 x 6 mts rectangular la mina cold rolled | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | 12,04 | 5,83 | 70,19 | 1 | 24,57 |
| BAÑO 1 | 2,39 | 5,83 | 13,93 | 1 | 4,88 |
| S CAMINADORES | 7,42 | 5,83 | 43,26 | 1 | 15,14 |
| | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 14,60 |
| | 2,00 | 1,35 | 2,70 | 1 | 0,95 |
| S PARVULOS | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 14,60 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | TOTAL | | 74,73 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTA |
|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,6 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación estructura piso PRINCI PAL nueva de refuerzo perfil 5' x 5' Pulgadas cuadrado lamina cold rolled | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | 12,04 | 5,83 | 70,19 | 1 | 15,02 |
| BAÑO 1 | 2,39 | 5,83 | 13,93 | 1 | 2,98 |
| S CAMINADORES | 7,42 | 5,83 | 43,26 | 1 | 9,26 |
| S PARVULOS | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 8,93 |
| | | | | TOTAL | 36,19 |

**OBSERVACIONES:**

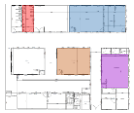
**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

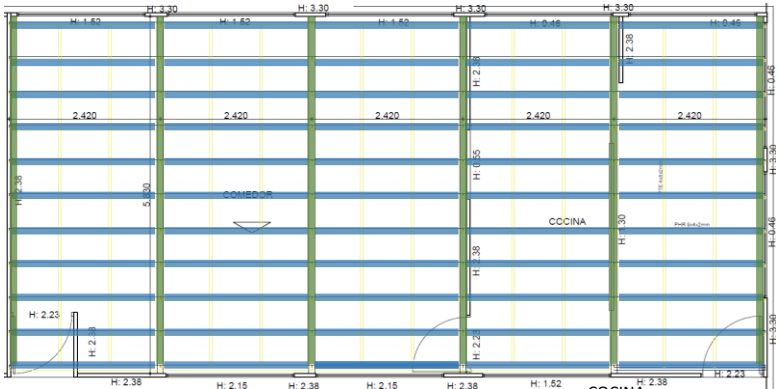
**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

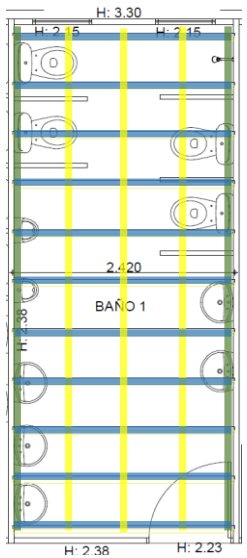
| | | | |
|---|---|---|---|
| IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

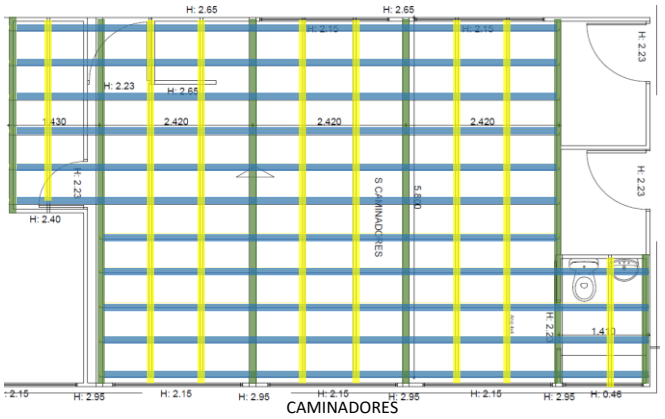
**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

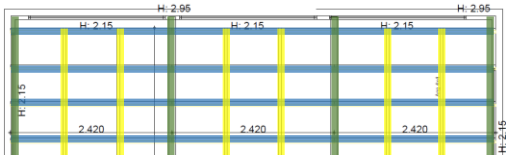
| ITEM | 1,7 | ACTIVIDAD | Suministro y aplicación 2 manos Anticorrosivo (1a Mano verde 2a mano gris) a estructura pi sos con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL), incluye lijado limpieza y materiales. | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|





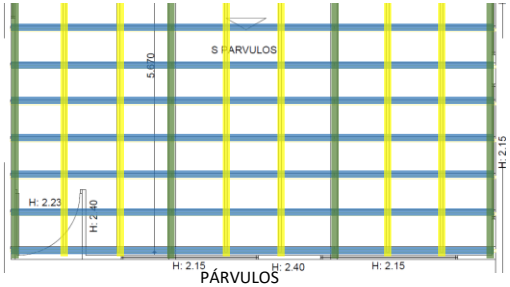



| LUGAR | LARGO | ANCHO | CARAS | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | | | | | |
| PERLINES | 2,42 | | 4 | 55,00 | 532,40 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| CAMINADORES | | | | | |
| PERLINES | 2,42 | | 4 | 33,00 | 319,44 |
| | 1,42 | | 4 | 10,00 | 56,80 |
| VIGA | 5,80 | | 4 | 3,00 | 69,60 |
| | 3,15 | | 4 | 2,00 | 25,20 |
| | 2,12 | | 4 | 1 | 8,48 |
| ANG | 5,8 | | 2 | 6 | 69,6 |
| | 3,15 | | 2 | 1 | 6,3 |
| | 2,12 | | 2 | 1 | 4,24 |
| | | | | | |
| PARVULOS | | | | | |
| PERLINES | 2,42 | | 4 | 33,00 | 319,44 |
| VIGA | 5,67 | | 4 | 4,00 | 90,72 |
| ANG | 5,67 | | 2 | 6 | 68,04 |
| | | | | | |
| BAÑO | | | | | |
| PERLINES | 2,42 | | 4 | 11,00 | 106,48 |
| VIGA | 5,83 | | 3 | 2,00 | 34,98 |
| ANG | 5,83 | | 2 | 3 | 34,98 |

BAÑO



PÁRVULOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **OBSERVACIONES:** | | | **TOTAL** | | **1746,70** |

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 |
| | | | BOGOTÁ |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,8 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación Placa Fibrocemento 10 mm 244x122cm 62.10Kg Aprox. Eterboard / Superboard - | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | 12,04 | 5,83 | 70,19 | 2 | 140,39 |
| BAÑO 1 | 2,39 | 5,83 | 13,93 | 2 | 27,87 |
| S CAMINADORES | 7,42 | 5,83 | 43,26 | 2 | 86,52 |
| S PARVULOS | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 2 | 83,42 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL | 338,19 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 |
|---|---|---|
| CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! |
| REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,9 | ACTIVIDAD | Aplicación de Sello de juntas placa fibroce mente de piso con Aplicación de Sikaflex gris o blanco incluyendo materiales. (Ancho =0,01 Prof= 0,01 ) rend = 6 ml | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | 12,04 | | | 6,0 | 72,24 |
| | 5,83 | | | 6,0 | 34,98 |
| BAÑO 1 | 12,04 | | | 2,0 | 24,08 |
| | 2,39 | | | 6,0 | 14,34 |
| S CAMINADORES | 7,42 | | | 6,0 | 44,52 |
| | 5,83 | | | 4,0 | 23,32 |
| | 1,35 | | | 5,0 | 6,75 |
| S PARVULOS | 7,13 | | | 6,0 | 42,78 |
| | 5,85 | | | 4,0 | 23,40 |
| | | | | TOTAL | 286,41 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | |
|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,10 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación piso acabado para zonas húmedas (Baños y cocina) - PISO CERA MICO ANTIDESLIZANTE COLOR CLARO | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA | 4,69 | 5,83 | 27,34 | 1 | 27,34 |
| BAÑO 1 | 2,39 | 5,83 | 13,93 | 1 | 13,93 |
| S CAMINADORES | 2,00 | 1,35 | 2,70 | 1 | 2,70 |
| | | | | TOTAL | 43,98 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| ![logo] igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,11 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación piso acabado - Liston de Piso SPC tráfico Comercial color a definir. Espesor entre 4 mm a 7 mm - resistencia trá fico AC4 - AC5 ancho entre 18 y 23 cms x 1.20 cm de largo (Comedor, Aula 6 contigua a baños niños, Salon caminadores, Modulo administra tivo) | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COMEDOR | 7,29 | 5,83 | 42,50 | 1 | 42,50 |
| S CAMINADORES | 7,42 | 5,83 | 43,29 | 1 | 43,29 |
| | 3,03 | 1,18 | 3,58 | 1 | 3,58 |
| S PARVULOS | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 41,71 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **131,07**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

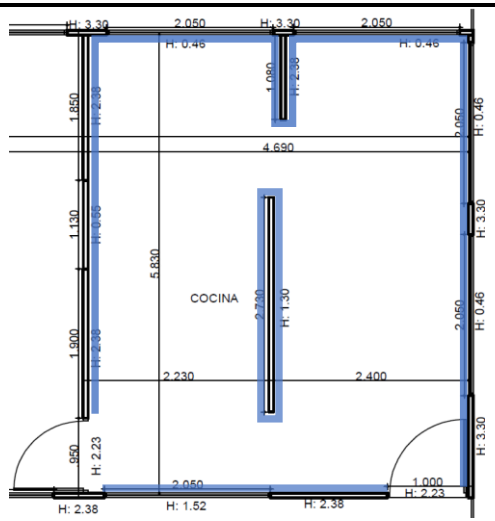
**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

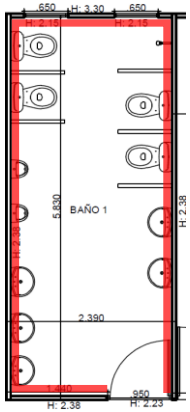
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

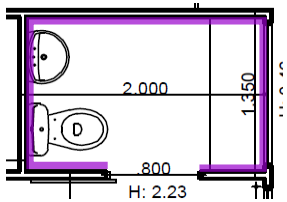
**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,12 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación Guardaescobas cera mico en zonas donde se instale piso cerámico ( Zona Baños y cocina) | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|






| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA | 21,25 | | | 1 | 21,25 |
| | 5,58 | | | 1 | 5,58 |
| BAÑO 1 | 15,49 | | | 1 | 15,49 |
| S CAMINADORES | 5,90 | | | 1 | 5,90 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | TOTAL | | 48,22 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | |
|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 1,13 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación Guardaescobas PVC en zonas donde se instale piso Spc (Zonas Come dor, Aula 6 contigua a baños niños, Salon cami nadores, Modulo administrativo) | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COMEDOR | 18,00 | | | 1 | 18,00 |
| | 8,29 | | | 1 | 8,29 |
| S CAMINADORES | 36,4 | | | 1 | 36,40 |
| S PARVULOS | 27,08 | | | 1 | 27,08 |
| | | | | TOTAL | 89,77 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

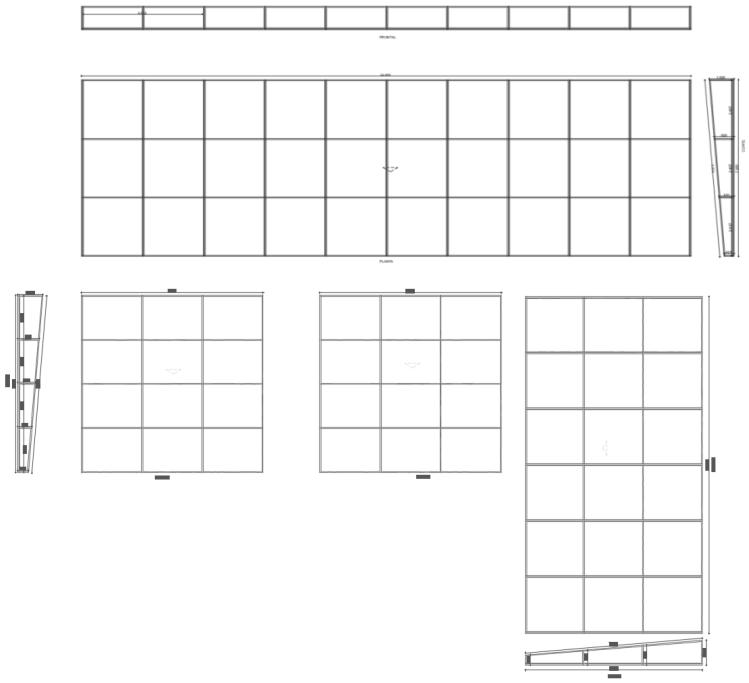
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTA |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,1 | ACTIVIDAD | Reparación puntos especificos estructura cu bierta, barandas (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UND | UN | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| General de cubierta | | | | 25 | 25,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **25,00**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

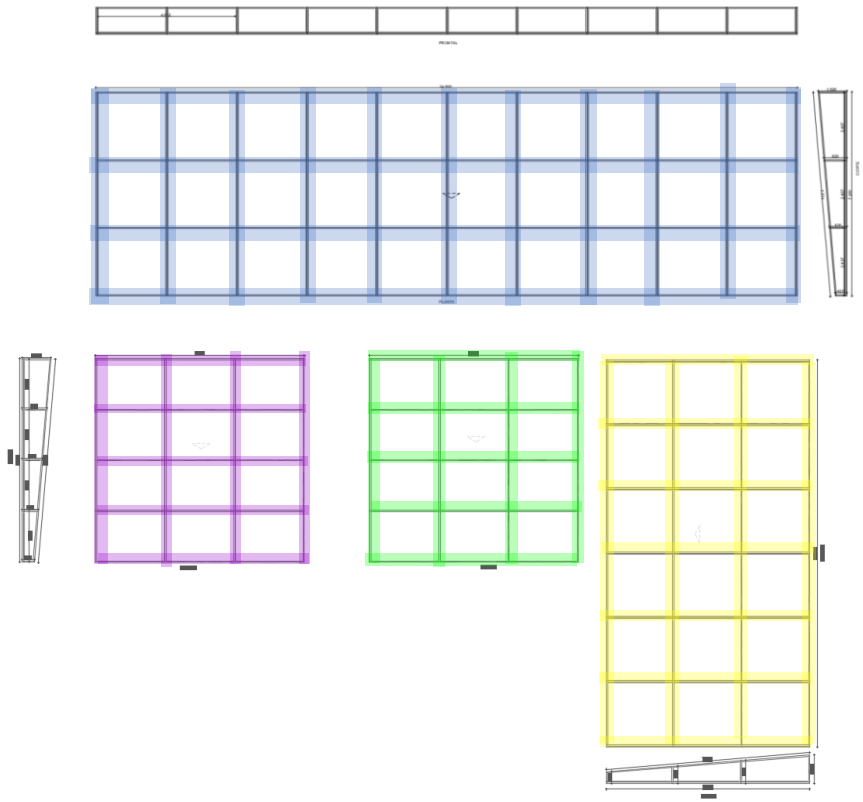
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERMAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,2 | ACTIVIDAD | Limpieza y lijado estructura cubierta | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Bloque comedor | 7,35 | | | 96 | 103,35 |
| | 7,37 | | | 96 | 103,37 |
| | 0,42 | | | 96 | 96,42 |
| | 0,62 | | | 96 | 96,62 |
| | 0,82 | | | 96 | 96,82 |
| | 1,02 | | | 96 | 97,02 |
| | 24,08 | | | 88 | 112,08 |
| Caminadores | 7,25 | | | 64 | 71,25 |
| | 7,27 | | | 64 | 71,27 |
| | 0,42 | | | 64 | 64,42 |
| | 0,62 | | | 64 | 64,62 |
| | 0,82 | | | 64 | 64,82 |
| | 1,02 | | | 64 | 65,02 |
| | 13,9 | | | 88 | 101,90 |
| Parvulos 1 | 7,33 | | | 40 | 47,33 |
| | 7,31 | | | 40 | 47,31 |
| | 1,02 | | | 40 | 41,02 |
| | 0,86 | | | 40 | 40,86 |
| | 0,72 | | | 40 | 40,72 |
| | 0,57 | | | 40 | 40,57 |
| | 0,42 | | | 40 | 40,42 |
| | 7,45 | | | 88 | 95,45 |
| Parvulos 2 | 7,33 | | | 40 | 47,33 |
| | 7,31 | | | 40 | 47,31 |
| | 1,02 | | | 40 | 41,02 |
| | 0,86 | | | 40 | 40,86 |
| | 0,72 | | | 40 | 40,72 |
| | 0,57 | | | 40 | 40,57 |
| | 0,42 | | | 40 | 40,42 |
| | 7,45 | | | 88 | 95,45 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL | 1996,34 |

**OBSERVACIONES:**

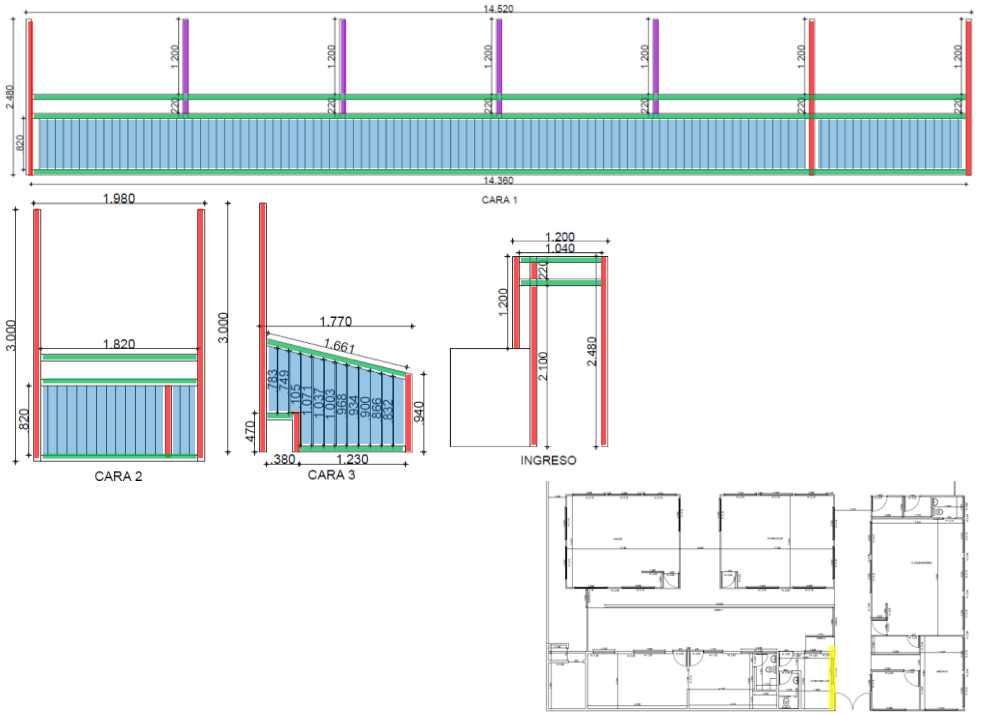
**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 |
|---|---|---|---|
| igotec | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,3 | ACTIVIDAD | Raspado lijado y limpieza estructura BARAN DAS | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| CARA 1 | 14,36 | | | 3 | 43,08 |
| | 2,48 | | | 3 | 7,44 |
| | 1,42 | | | 4 | 5,68 |
| | 0,82 | | | **116** | **95,12** |
| CARA 2 | 3,00 | | | 2 | 6,00 |
| | 0,82 | | | 1 | 0,82 |
| | 1,82 | | | 3 | 5,46 |
| | 0,82 | | | **14** | **11,48** |
| CARA 3 | 3 | | | 1 | 3 |
| | 0,47 | | | 1 | 0,47 |
| | 0,94 | | | 1 | 0,94 |
| | 0,383 | | | 1 | 0,383 |
| | 1,23 | | | 1 | 1,23 |
| | 1,66 | | | 1 | 1,66 |
| | 10,248 | | | **1** | **10,248** |
| INGRESO | 1,2 | | | 1 | 1,2 |
| | 2,32 | | | 1 | 2,32 |
| | 2,48 | | | 1 | 2,48 |
| | 1,04 | | | 2 | 2,08 |
| PERFIL A INGRESO | 3,9 | | | 1 | 3,9 |
| | | | BARRAS DELGADAS | | **116,85** |
| | | | # CARAS | 4 | 352,57 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**OBSERVACIONES:** **TOTAL** **469,42**

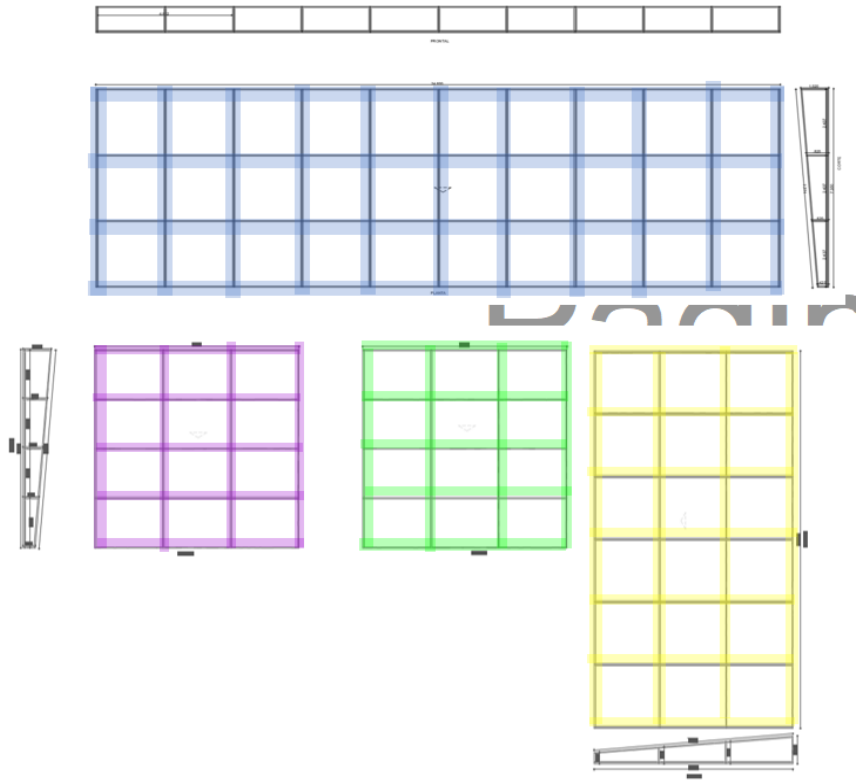
**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERMAL**
**Firma:**

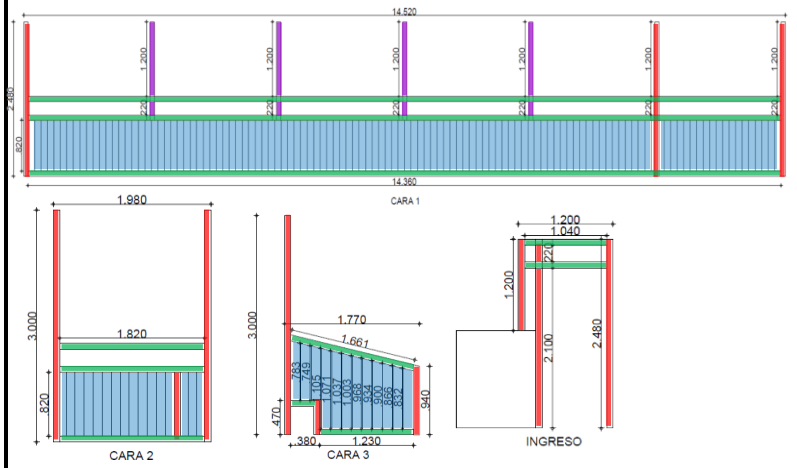
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,4 | ACTIVIDAD | Aplicación 2 manos Anticorrosivo (1a Mano verde 2a mano gris) ESTRUCTURA CUBIERTA Y BARANDAS con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL) | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| BARANDAS | 469,42 | | | 1 | 469,42 |
| CUBIERTA | 1996,34 | | | 1 | 1996,34 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |




**OBSERVACIONES:**

| TOTAL | 2465,76 |
|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| **Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**<br>**ARQ FELIPE ESPARZA**<br>_____ | **Firma:** | **Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**<br>**ARQ JULIETH BERNAL**<br>**Firma:**<br>_____ |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,5 | ACTIVIDAD | Reparación puntos especificos CANALES Desa rrollo lamina 15x40x15 = 70 cms ( Soldadura estaño + masilla) | UND | UN | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Canales | | | | 19 | 19,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **19,00**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,6 | ACTIVIDAD | limpieza y lijado interior y exterior CANALES | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Comedor | 24,60 | | | 5 | 123,00 |
| Caminadores | 13,70 | | | 5 | 68,50 |
| Sala amiga | 18,28 | | | 6 | 109,68 |
| Parvulos | 7,25 | | | 5 | 36,25 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **337,43**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,7 | ACTIVIDAD | Aplicación 2 manos Anticorrosivo lado externo e interno canales (1a Mano verde 2a mano gris) con compresor (ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL) | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Comedor | 24,60 | | | 2 | 49,20 |
| Caminadores | 13,70 | | | 2 | 27,40 |
| Sala amiga | 18,28 | | | 3 | 54,84 |
| Parvulos | 7,25 | | | 2 | 14,50 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **145,94**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,8 | ACTIVIDAD | Aplicación pintura bituminosa o similar lado in terno - Impermeabilización Canales | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Comedor | 24,60 | | | 3 | 73,80 |
| Caminadores | 13,70 | | | 3 | 41,10 |
| Sala amiga | 18,28 | | | 3 | 54,84 |
| Parvulos | 7,25 | | | 3 | 21,75 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | TOTAL | | 191,49 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

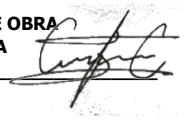
**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,9 | ACTIVIDAD | Aplicación esmalte blanco estructura cubierta, barandas y canales lado externo (ESMALTE EXTERIOR S/LAMINA LINEAL) | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Canales | | | |
| Comedor | 24,60 | | | 1 | 24,60 |
| Caminadores | 13,70 | | | 1 | 13,70 |
| Sala amiga | 18,28 | | | 3 | 54,84 |
| Parvulos | 7,25 | | | 1 | 7,25 |
| | | Baranda | | | |
| CARA 1 | 14,36 | | | 3 | 43,08 |
| | 2,48 | | | 3 | 7,44 |
| | 1,42 | | | 4 | 5,68 |
| | 0,82 | | | **116** | **95,12** |
| CARA 2 | 3,00 | | | 2 | 6,00 |
| | 0,82 | | | 1 | 0,82 |
| | 1,82 | | | 3 | 5,46 |
| | 0,82 | | | **14** | **11,48** |
| CARA 3 | 3 | | | 1 | 3 |
| | 0,47 | | | 1 | 0,47 |
| | 0,94 | | | 1 | 0,94 |
| | 0,383 | | | 1 | 0,383 |
| | 1,23 | | | 1 | 1,23 |
| | 1,66 | | | 1 | 1,66 |
| | 10,248 | | | **1** | **10,248** |
| INGRESO | 1,2 | | | 1 | 1,2 |
| | 2,32 | | | 1 | 2,32 |
| | 2,48 | | | 1 | 2,48 |
| | 1,04 | | | 2 | 2,08 |
| PERFIL A INGRESO | 3,9 | | | 1 | 3,9 |
| | | | BARRAS DELGADAS | | **116,85** |
| | | | # CARAS | 4 | 352,57 |
| | | Cubierta | | | |
| PERFILES | 1996,34 | | | 1 | 1996,34 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | **TOTAL** | | **2771,14** |

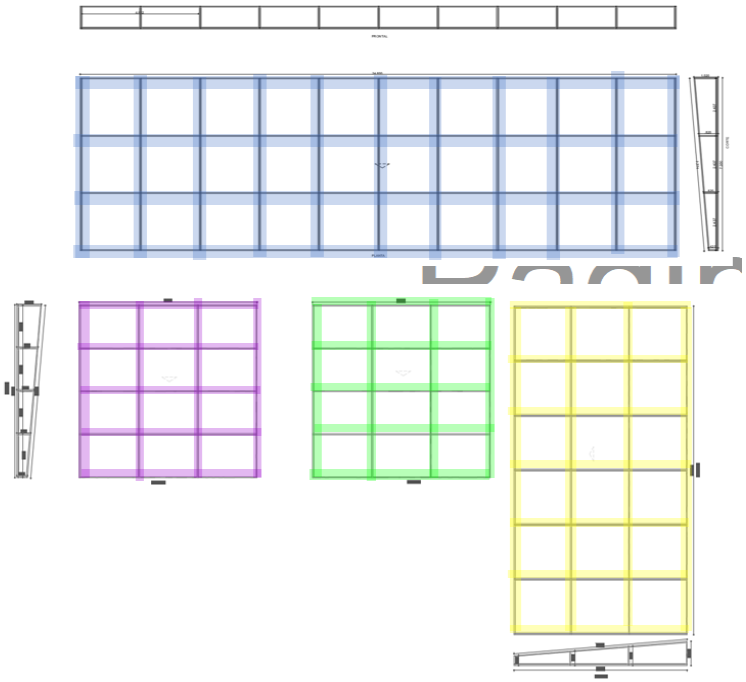
**OBSERVACIONES:**

| | |
|---|---|
| **Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**<br>**ARQ FELIPE ESPARZA**<br>**Firma:**  | **Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**<br>**ARQ JULIETH BERNAL**<br>**Firma:**  |

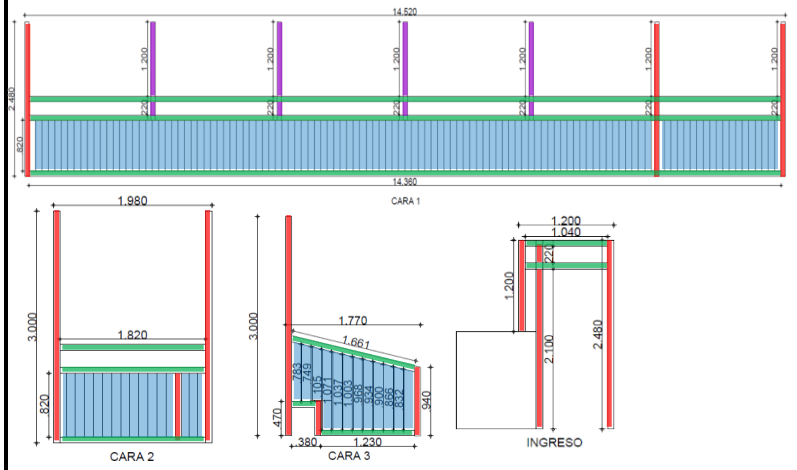
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,10 | ACTIVIDAD | Reparación puntos especificos estructura cu bierta, barandas (soldaduras y refuerzos) - CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 1/2" garg3/16" normal** | UND | UN | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| General | | | | 25 | 25,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |




**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **25,00**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

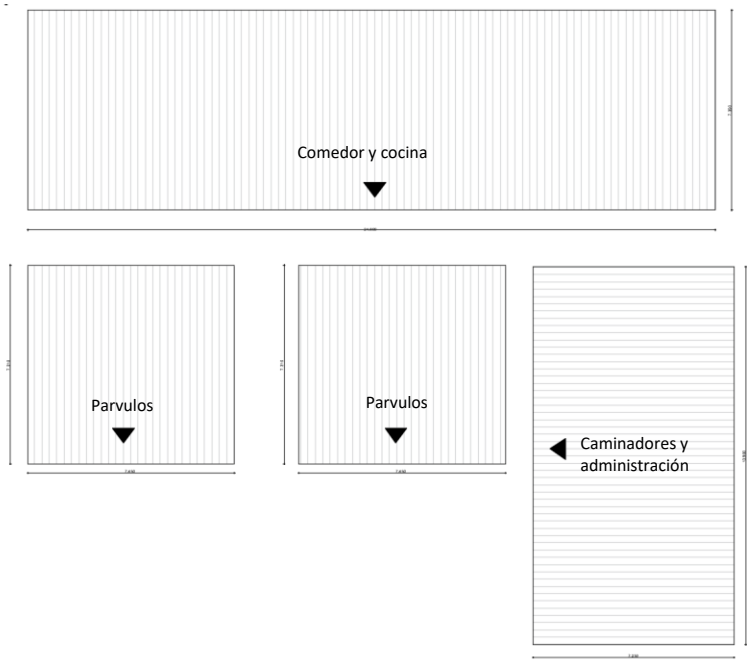
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,11 | ACTIVIDAD | Suministro e instalación membrana cpvc para reparación de remates de cubierta- HASTA 60 CM de ancho | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| General | 30,00 | | | 1 | 30,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **30,00**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

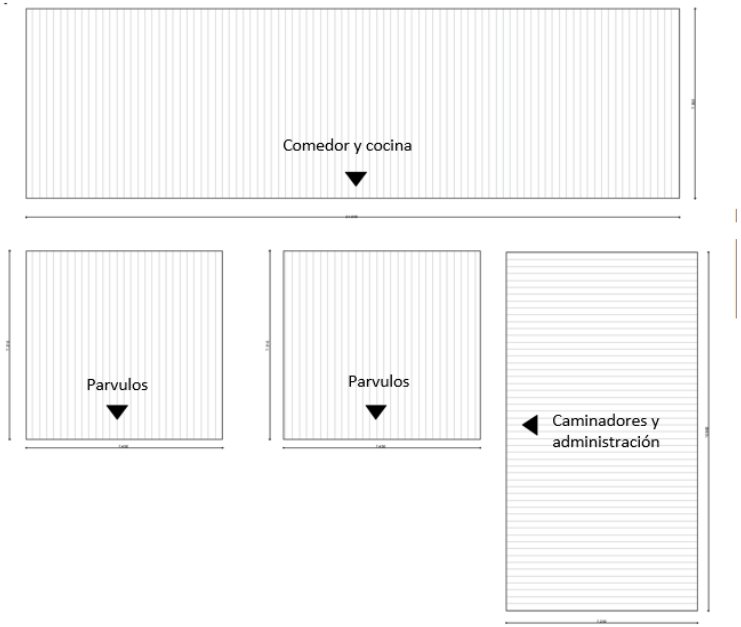
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 2,12 | ACTIVIDAD | Reparación goteras en teja tipo sandwish Insta lación cinta foil aluminio tiras desde cumbrera a canal | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| General | 75,00 | | | 1 | 75,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **75,00**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,1 | ACTIVIDAD | Limpieza, lijado y preparación muros secos (Dry Wall) | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| CAMINADORES | 2,65 | 0,97 | 2,57 | 2 | 5,14 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** **5,14**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 |

BOGOTÁ

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,2 | ACTIVIDAD | Limpieza páneles PVC muros aulas (afectados por pegantes de cinta) | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Comedor | 5,83 | 2,38 | 13,88 | 1 | 13,88 |
| | 7,29 | 3,30 | 24,06 | 1 | 24,06 |
| Ventana | -1,52 | 2,05 | -3,12 | 3 | -9,35 |
| | 4,88 | 2,38 | 11,61 | 1 | 11,61 |
| Ventana | -1,13 | 0,55 | -0,62 | 1 | -0,62 |
| | 6,23 | 2,38 | 14,83 | 1 | 14,83 |
| Ventana | -1,52 | 2,05 | -3,12 | 2 | -6,23 |
| | 2,38 | 1,00 | 2,38 | 1 | 2,38 |
| Cocina | 3,69 | 2,38 | 8,78 | 1 | 8,78 |
| Ventana | -1,52 | 2,05 | -3,12 | 1 | -3,12 |
| | 4,88 | 2,38 | 11,61 | 1 | 11,61 |
| Ventana | -1,13 | 0,55 | -0,62 | 1 | -0,62 |
| | 2,38 | 3,30 | 7,85 | 1 | 7,85 |
| | 1,08 | 2,38 | 2,57 | 2 | 5,14 |
| | 2,25 | 3,30 | 7,43 | 1 | 7,425 |
| Ventana | -2,05 | 0,46 | -0,94 | 2 | -1,886 |
| | 5,89 | 3,30 | 19,44 | 1 | 19,437 |
| | -2,05 | 0,46 | -0,94 | 2 | -1,886 |
| | 2,73 | 1,30 | 3,55 | 1 | 3,549 |
| Parvulos | 5,85 | 2,95 | 17,26 | 2 | 34,515 |
| Ventana | -2,05 | 2,15 | -4,41 | 3 | -13,2225 |
| | 7,13 | 2,95 | 21,03 | 1 | 21,0335 |
| | -2,05 | 2,15 | -4,41 | 3 | -13,2225 |
| | 6,07 | 2,40 | 14,57 | 1 | 14,568 |
| Ventana | -2,05 | 2,15 | -4,41 | 2 | -8,815 |
| | 1,00 | 2,40 | 2,40 | 1 | 2,4 |
| Caminadores | 1,03 | 2,65 | 2,73 | 2 | 5,459 |
| | 1,01 | 2,65 | 2,68 | 2 | 5,353 |
| | 6,36 | 2,15 | 13,67 | 1 | 13,674 |
| Ventana | -2,05 | 2,15 | -4,41 | 2 | -8,815 |
| | 4,50 | 2,23 | 10,04 | 1 | 10,035 |
| | 0,67 | 2,23 | 1,49 | 1 | 1,4941 |
| | 1,35 | 2,23 | 3,01 | 2 | 6,021 |
| | 2,00 | 2,23 | 4,46 | 1 | 4,46 |
| | 0,53 | 2,23 | 1,18 | 2 | 2,3638 |
| | 7,42 | 2,95 | 21,89 | 1 | 21,889 |
| Ventana | -2,05 | 2,15 | -4,41 | 3 | -13,2225 |
| | 2,80 | 2,95 | 8,26 | 1 | 8,26 |
| | 1,80 | 2,40 | 4,32 | 1 | 4,32 |
| | 3,03 | 2,40 | 7,27 | 1 | 7,272 |
| | 1,12 | 2,40 | 2,69 | 1 | 2,688 |
| | 2,29 | 2,40 | 5,50 | 2 | 10,992 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Baños | 1,44 | 2,38 | 3,43 | 1 | 3,4272 |
| | 5,83 | 2,38 | 13,88 | 2 | 27,7508 |
| | 2,38 | 3,30 | 7,85 | 1 | 7,854 |
| Ventana | -2,15 | 0,65 | -1,40 | 2 | -2,795 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | 0 |
| **OBSERVACIONES: Unicamente en muros internos** | | | **TOTAL** | | **262,58** |

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,3 | ACTIVIDAD | Suministro y aplicación pintura tipo ESMALTE sobre muros secos internos aulas M2 | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| CAMINADORES | 2,65 | 0,97 | 2,57 | 2 | 5,14 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |

**OBSERVACIONES:**

**TOTAL** | **5,14**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,4 | ACTIVIDAD | Suministro y aplicación pintra tipo ESMALTE so bre muros secos internos aulas ML | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES: No aplica para las actividades ya que no se cuentan muros con estas condiciones**

**TOTAL** **0,00**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,5 | ACTIVIDAD | Suministro y aplicación Pintura fachada exterior Tipo 1 superlavable para exteriores tipo Koraza o similar | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | | 0,00 | | 0,00 |

**OBSERVACIONES: Se retira la actividad teniendo en cuenta que la SIDIS solicitó su exclusión, informando que ellos realizaran de forma directa esta actividad mediante trabajos de muralismo según lo informado en el recorrido inicial y confirmado en la reunión en la cual se aprobó por parte de esta entidad el alcance contractual definido para el diagnóstico, de lo cual queda constancia en actas No. 2 y 4**

| TOTAL | 0,00 |
|---|---|

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | BOGOTÁ |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,6 | ACTIVIDAD | Suministro y aplicación Pintura fachada exterior Tipo 1 superlavable tipo Koraza o similar | UND | ML | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |

**OBSERVACIONES: Se retira la actividad teniendo en cuenta que la SIDIS solicitó su exclusión, informando que ellos realizaran de forma directa esta actividad mediante trabajos de muralismo según lo informado en el recorrido inicial y confirmado en la reunión en la cual se aprobó por parte de esta entidad el alcance contractual definido para el diagnóstico, de lo cual queda constancia en actas No. 2 y 4**

| TOTAL | 0,00 |
|---|---|

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**
**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 |

BOGOTÁ

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,7 | ACTIVIDAD | Suministro y aplicación Pintura TIPO ESMALTE sobre muros internos y externos de la zona de aseo y del tanque de la sede | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Sala amiga | 6,30 | 2,90 | 18,27 | 1 | 18,27 |
| | 1,25 | 2,8 | 3,50 | 2 | 7,00 |
| | 5,52 | 2,9 | 16,01 | 1 | 16,01 |
| | 1,10 | 2,8 | 3,08 | 1 | 3,08 |
| | 1,42 | 2,8 | 3,98 | 1 | 3,98 |
| | 1,55 | 2,5 | 3,88 | 1 | 3,88 |
| | 1,45 | 2,5 | 3,63 | 1 | 3,63 |
| | 1,27 | 3 | 3,18 | 1 | 3,18 |
| | 2,3 | 2,5 | 5,75 | 1 | 5,75 |
| | 4,65 | 2,5 | 11,63 | 1 | 11,63 |
| Ventana | -1,2 | 2,23 | -2,68 | 1 | -2,68 |
| Ventana | -1,2 | 1,2 | -1,44 | 1 | -1,44 |
| | 1,2 | 2,5 | 3,00 | 2 | 6,00 |
| | 5,4 | 2,5 | 13,50 | 1 | 13,50 |
| Ventana | -1,37 | 1,2 | -1,64 | 1 | -1,64 |
| Ventana | -1,98 | 1,2 | -2,38 | 1 | -2,38 |
| | 3,5 | 2,8 | 9,80 | 1 | 9,80 |
| | 2,25 | 0,65 | 1,46 | 2 | 2,93 |
| Baño | 1,27 | 0,65 | 0,83 | 1 | 0,83 |
| | 0,45 | 0,65 | 0,29 | 1 | 0,29 |
| | 0,6 | 2,8 | 1,68 | 1 | 1,68 |
| | 2,4 | 2,8 | 6,72 | 1 | 6,72 |
| | 1,96 | 2,9 | 5,68 | 1 | 5,68 |
| | 3,5 | 2,8 | 9,80 | 1 | 9,80 |
| Ventana | -1,56 | 1,03 | -1,61 | 1 | -1,61 |
| | 2,48 | 2,5 | 6,20 | 1 | 6,20 |
| Ventana | -1,03 | 1,04 | -1,07 | 1 | -1,07 |
| | 1,36 | 2,8 | 3,81 | 1 | 3,81 |
| | | | | | |
| | | | TOTAL | | 132,81 |

**OBSERVACIONES: Unicamente pintura interna del salon piso a techo, misma referencia**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| igotec | IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 |
| | CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! |
| | REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 |

BOGOTÁ

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,8 | ACTIVIDAD | Limpieza ventaneria INTERNA Y EXTERNA - (in cluye marcos en aluminio y vidrieras) | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Sala amiga | 1,2 | 2,23 | 2,68 | 1 | 2,68 |
| | 1,2 | 1,2 | 1,44 | 1 | 1,44 |
| | 1,37 | 1,2 | 1,64 | 1 | 1,64 |
| | 1,98 | 1,2 | 2,38 | 1 | 2,38 |
| | 1,56 | 1,03 | 1,61 | 1 | 1,61 |
| | 1,03 | 1,04 | 1,07 | 1 | 1,07 |
| Comedor | 1,52 | 2,05 | 3,12 | 3 | 9,35 |
| | 1,52 | 2,05 | 3,12 | 2 | 6,23 |
| Cocina | 1,52 | 2,05 | 3,12 | 1 | 3,12 |
| | 1,13 | 0,55 | 0,62 | 1 | 0,62 |
| | 2,05 | 0,46 | 0,94 | 2 | 1,89 |
| | 2,05 | 0,46 | 0,94 | 2 | 1,89 |
| Parvulos | 2,05 | 2,15 | 4,41 | 8 | 35,26 |
| Caminadores | 2,05 | 2,15 | 4,41 | 4 | 17,63 |
| Baños | 2,15 | 0,65 | 1,40 | 2 | 2,80 |
| | | | | | |
| Salón Central | 2,05 | 1,52 | 3,12 | 1 | 3,12 |
| | 2,05 | 2,15 | 4,41 | 2 | 8,82 |
| Baño Fondo | 2,15 | 0,65 | 1,40 | 1 | 1,40 |
| Lado Parvulos | 2,05 | 2,15 | 4,41 | 8 | 35,26 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | TOTAL | | 138,18 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| IGOTEC-I | CÓDIGO | FOR-TEC-03 | |
| CONTRATO: | EMISIÓN | #¡REF! | |
| REPLANTEO Y MEMORIAS DE CALCULO | VERSIÓN | 1 | |

**Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACION LOCATIVA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AFECTADA, DEL JARDÍN INFANTIL "LA CIUDAD QUE SOÑAMOS" A CARGO DE LA SDIS Y UBICADO DENTRO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE.**

| ITEM | 3,9 | ACTIVIDAD | LIMPIEZA Y ASEO GENERAL (durante la ejecu ción y para la entrega final de cada espacio. | UND | M2 | UBICACIÓN | JARDIN INFANTIL (La ciudad que soñamos) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LUGAR | LARGO | ANCHO | ÁREA | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| COCINA COMEDOR | 12,04 | 5,83 | 70,19 | 1 | 70,19 |
| BAÑO 1 | 2,39 | 5,83 | 13,93 | 1 | 13,93 |
| S CAMINADORES | 7,42 | 5,83 | 43,26 | 1 | 43,26 |
| S PARVULOS | 7,13 | 5,85 | 41,71 | 1 | 41,71 |
| S AMIGA | 15,50 | 3,5 | 54,25 | 1 | 54,25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | TOTAL | | 223,35 |

**OBSERVACIONES:**

**Vo Bo RESIDENTE DE OBRA**
**ARQ FELIPE ESPARZA**

**Firma:**

**Vo Bo DIRECTOR DE OBRA**
**ARQ JULIETH BERNAL**
**Firma:**